

建设银行小微企业创新信贷产品

1. 抵押快贷

产品特点：抵押快贷是建设银行面向小微企业及个体工商户，以大数据分析为基础、以建行认可的优质房产抵押作为主要担保方式提供的流动资金贷款。担保方式为个人房产抵押。

贷款对象：个体工商户、小微企业主

贷款条件：企业在本地区且成立1年以上，个体工商户成立3个月以上；企业主、抵押人年龄18-65周岁；房产地点范围暂只接受位于市内四区、高新园区及金普新区区域；信用状况良好；不存在股权被冻结、环保机关处罚、法院公告的民间借贷纠纷记录。

贷款额度：最高不超过1000万元，利率最低至3.85%

期限：贷款期限最长不超过10年。本金在额度有效期内随借随还，按日计息、按月付息。

2. 信用快贷

产品特点：信用快贷是指建设银行以小微企业、个体工商户及企业主的基本信息、经营信息、资产信息、负债信息、税务信息等多维度数据为依据，通过企业网银、手机银行或建行惠懂你app渠道办理的全流程线上信用贷款业务。

贷款对象：个体工商户、小微企业主

贷款条件：企业在本地区且成立1年以上；企业主年龄18-65周岁；信用状况良好；企业在其他银行授信不超过2家，且未结清债项为正常类；企业及企业主在其他银行信贷余额不超过500万元（个人房贷及信用卡额度除外）；不存在股权被冻结、环保机关处罚、法院公告的民间借贷纠纷记录、未列入法院被执行人名单。

贷款额度：最高不超过300万元，贷款利率4.2525%

期限：贷款期限1年。本金在额度有效期内随借随还，按日计息、按月付息。