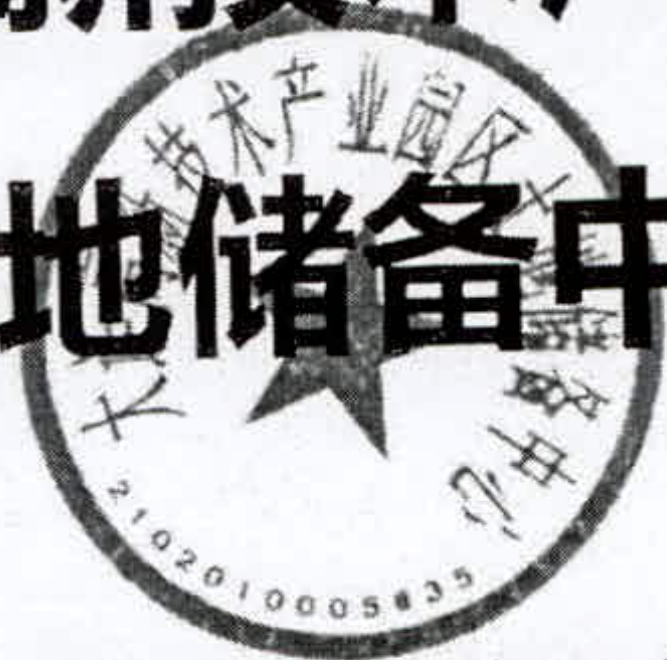


大连高新技术产业园区

土地储备中心



2018 年度部门决算

目 录

第一部分 大连高新技术产业园区土地储备中心概况

一、主要职能

二、部门决算单位构成

第二部分 大连高新技术产业园区土地储备中心 2018 年度部门 决算表

一、收入支出决算总表

二、收入决算表

三、支出决算表

四、财政拨款收入支出决算总表

五、一般公共预算财政拨款支出决算表

六、一般公共预算财政拨款基本支出决算表

七、一般公共预算财政拨款“三公”经费及机关运行经费支出决 算表

八、政府性基金预算财政拨款收入支出决算表

第三部分 大连高新技术产业园区土地储备中心 2018 年度部门 决算情况说明

第四部分 名词解释

第一部分 大连高新技术产业园区土地储备中心概况

一、主要职能

- 1、按照国家、省、市关于土地储备工作的法律法规，负责大连高新技术产业园区土地储备工作；
- 2、根据大连高新技术产业园区土地利用总体规划和城市总体规划要求，拟定土地储备收购计划，报管委会批准后执行；
- 3、根据管委会批准的土地储备计划，开展土地储备资源的调查、统计工作，并依照有关规定对国有存量土地及其他需要储备的土地进行收购储备；
- 4、按照管委会的有关规定，负责对已收购储备的土地按照规划和出让要求进行前期开发、保护、管理和临时利用；
- 5、负责对辖区土地储备规模调控等相关工作；
- 6、负责土地收购整理的成本核算相关工作；
- 7、负责收集、整理土地储备信息资料，为土地储备、供应及房地产市场宏观调控提供决策依据；
- 8、完成上级部门交办的其他工作。

二、部门决算单位构成

大连高新技术产业园区土地储备中心无二级预算单位。

内设机构设置

序号	单位名称	备注
1	综合处	
2	财务处	

3	土储一处	
4	土储二处	
5	土储三处	

第二部分 大连高新技术产业园区土地储备中心 2018 年
度部门决算表

2018年度收入支出决算总表

公开01表

单位：万元

收入		支出	
项目	决算数	项目	决算数
一、财政拨款收入	36,949.66	一、一般公共服务支出	353.47
其中：政府性基金预算财政拨款	36,468.07	二、外交支出	
二、上级补助收入		三、国防支出	
三、事业收入		四、公共安全支出	
四、经营收入		五、教育支出	
五、附属单位上缴收入		六、科学技术支出	
六、其他收入		七、文化体育与传媒支出	
		八、社会保障和就业支出	38.04
		九、医疗卫生与计划生育支出	28.53
		十、节能环保支出	
		十一、城乡社区支出	23,602.74
		十二、农林水支出	
		十三、交通运输支出	
		十四、资源勘探信息等支出	
		十五、商业服务业等支出	
		十六、金融支出	
		十七、援助其他地区支出	
		十八、国土海洋气象等支出	
		十九、住房保障支出	61.54
		二十、粮油物资储备支出	
		二十一、其他支出	
本年收入合计	36,949.66	本年支出合计	24,084.33
用事业基金弥补收支差额		结余分配	

年初结转和结余	17,452.06	年末结转和结余	30,317.39
总计	54,401.73	总计	54,401.73

2018年度收入决算表

公开02表

单位：万元

项目			功能分类 科目编码	科目名称	本年收入合 计	财政拨款收 入	上级补助收 入	事业收入	经营收入	附属单位上 缴收入	其他收入
类	款	项									
				合计	36,949.66	36,949.66	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
201				一般公共服务支出	353.47	353.47	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
201	03			政府办公厅（室）及相关机 构事务	353.47	353.47	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
201	03	50		事业运行	324.34	324.34	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
201	03	99		其他政府办公厅（室）及相 关机构事务支出	29.13	29.13	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
208				社会保障和就业支出	38.04	38.04	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
208	05			行政事业单位离退休	38.04	38.04	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
208	05	05		机关事业单位基本养老保险 缴费支出	38.04	38.04	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
210				医疗卫生与计划生育支出	28.53	28.53	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
210	11			行政事业单位医疗	28.53	28.53	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
210	11	02		事业单位医疗	28.53	28.53	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

212			城乡社区支出	36,468.07	36,468.07	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
212	08		国有土地使用权出让收入及对应专项债务收入安排的支出	31,640.64	31,640.64	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
212	08	01	征地和拆迁补偿支出	31,540.64	31,540.64	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
212	08	02	土地开发支出	100	100	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
212	10		国有土地收益基金及对应专项债务收入安排的支出	4,827.44	4,827.44	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
212	10	01	征地和拆迁补偿支出	4,827.44	4,827.44	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
221			住房保障支出	61.54	61.54	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
221	02		住房改革支出	61.54	61.54	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
221	02	01	住房公积金	39.01	39.01	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
221	02	02	提租补贴	22.53	22.53	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

2018年度支出决算表

公开03表

单位：万元

项目			本年支出合计	基本支出	项目支出	上缴上级支出	经营支出	对附属单位补助支出
功能分类科目编码		科目名称						
类	款	项	合计					
201			24,084.33	452.46	23,631.88	0.00	0.00	0.00
201			一般公共服务支出	353.47	324.34	29.13	0.00	0.00
201	03		政府办公厅（室）及相关机构事务	353.47	324.34	29.13	0.00	0.00
201	03	50	事业运行	324.34	324.34	0.00	0.00	0.00
201	03	99	其他政府办公厅（室）及相关机构事务支出	29.13	0.00	29.13	0.00	0.00
208			社会保障和就业支出	38.04	38.04	0.00	0.00	0.00
208	05		行政事业单位离退休	38.04	38.04	0.00	0.00	0.00
208	05	05	机关事业单位基本养老保险缴费支出	38.04	38.04	0.00	0.00	0.00
210			医疗卫生与计划生育支出	28.53	28.53	0.00	0.00	0.00
210	11		行政事业单位医疗	28.53	28.53	0.00	0.00	0.00
210	11	02	事业单位医疗	28.53	28.53	0.00	0.00	0.00

212			城乡社区支出	23,602.74	0.00	23,602.74	0.00	0.00	0.00
212	08		国有土地使用权出让收入及对应专项债务收入安排的支出	18,775.31	0.00	18,775.31	0.00	0.00	0.00
212	08	01	征地和拆迁补偿支出	18,515.19	0.00	18,515.19	0.00	0.00	0.00
212	08	02	土地开发支出	100.00	0.00	100.00	0.00	0.00	0.00
212	08	99	其他国有土地使用权出让收入安排的支出	160.12	0.00	160.12	0.00	0.00	0.00
212	10		国有土地收益基金及对应专项债务收入安排的支出	4,827.44	0.00	4,827.44	0.00	0.00	0.00
212	10	01	征地和拆迁补偿支出	4,827.44	0.00	4,827.44	0.00	0.00	0.00
221			住房保障支出	61.54	61.54	0.00	0.00	0.00	0.00
221	02		住房改革支出	61.54	61.54	0.00	0.00	0.00	0.00
221	02	01	住房公积金	39.01	39.01	0.00	0.00	0.00	0.00
221	02	02	提租补贴	22.53	22.53	0.00	0.00	0.00	0.00

2018年度财政拨款收入支出决算总表

公开04表

单位：万元

收入		支出			
项目	决算数	项目	合计	一般公共预算 财政拨款	政府性基金预 算财政拨款
一、一般公共预算财政拨款	481.59	一、一般公共服务支出	353.47	353.47	0.00
二、政府性基金预算财政拨款	36,468.07	二、外交支出	0.00	0.00	0.00
		三、国防支出	0.00	0.00	0.00
		四、公共安全支出	0.00	0.00	0.00
		五、教育支出	0.00	0.00	0.00
		六、科学技术支出	0.00	0.00	0.00
		七、文化体育与传媒支出	0.00	0.00	0.00
		八、社会保障和就业支出	38.04	38.04	0.00
		九、医疗卫生与计划生育支出	28.53	28.53	0.00
		十、节能环保支出	0.00	0.00	0.00
		十一、城乡社区支出	23,602.74	0.00	23,602.74
		十二、农林水支出	0.00	0.00	0.00
		十三、交通运输支出	0.00	0.00	0.00
		十四、资源勘探信息等支出	0.00	0.00	0.00
		十五、商业服务业等支出	0.00	0.00	0.00

		十六、金融支出	0.00	0.00	0.00
		十七、援助其他地区支出	0.00	0.00	0.00
		十八、国土海洋气象等支出	0.00	0.00	0.00
		十九、住房保障支出	61.54	61.54	0.00
		二十、粮油物资储备支出	0.00	0.00	0.00
		二十一、其他支出	0.00	0.00	0.00
本年收入合计	36,949.66	本年支出合计	24,084.33	481.59	23,602.74
年初财政拨款结转和结余	17,452.06	年末财政拨款结转和结余	30,317.39	0.00	30,317.39
一般公共预算财政拨款	0.00				
政府性基金预算财政拨款	17,452.06				
总计	54,401.73	总计	54,401.73	481.59	53,920.13

2018年度一般公共预算财政拨款支出决算表

公开05表

单位：万元

项目				合计	基本支出	项目支出
功能分类科目编码			科目名称			
类	款	项				
201			一般公共服务支出	353.47	324.34	29.13
201	03		政府办公厅（室）及相关机构事务	353.47	324.34	29.13
201	03	50	事业运行	324.34	324.34	0.00
201	03	99	其他政府办公厅（室）及相关机构事务支出	29.13	0.00	29.13
208			社会保障和就业支出	38.04	38.04	0.00
208	05		行政事业单位离退休	38.04	38.04	0.00
208	05	05	机关事业单位基本养老保险缴费支出	38.04	38.04	0.00
210			医疗卫生与计划生育支出	28.53	28.53	0.00
210	11		行政事业单位医疗	28.53	28.53	0.00
210	11	02	事业单位医疗	28.53	28.53	0.00
221			住房保障支出	61.54	61.54	0.00
221	02		住房改革支出	61.54	61.54	0.00
221	02	01	住房公积金	39.01	39.01	0.00
221	02	02	提租补贴	22.53	22.53	0.00
合计				481.59	452.46	29.13

2018年度一般公共预算财政拨款基本支出决算表

公开06表

单位：万元

经济分类科目编码		项目	合计	人员经费	公用经费
类	款	科目名称			
301		工资福利支出	387.13	387.13	0.00
301	01	基本工资	69.81	69.81	0.00
301	02	津贴补贴	129.00	129.00	0.00
301	03	奖金	54.31	54.31	0.00
301	06	伙食补助费	0.00	0.00	0.00
301	07	绩效工资	0.00	0.00	0.00
301	08	机关事业单位基本养老保险费	38.04	38.04	0.00
301	09	职业年金缴费	0.00	0.00	0.00
301	10	职工基本医疗保险缴费	28.53	28.53	0.00
301	11	公务员医疗补助缴费	0.00	0.00	0.00
301	12	其他社会保障缴费	5.90	5.90	0.00
301	13	住房公积金	39.01	39.01	0.00
301	14	医疗费	0.00	0.00	0.00
301	99	其他工资福利支出	22.53	22.53	0.00
302		商品和服务支出	52.24	0.00	52.24
302	01	办公费	9.29	0.00	9.29
302	02	印刷费	0.00	0.00	0.00
302	03	咨询费	0.00	0.00	0.00
302	04	手续费	0.02	0.00	0.02
302	05	水费	0.00	0.00	0.00
302	06	电费	0.00	0.00	0.00
302	07	邮电费	0.75	0.00	0.75
302	08	取暖费	0.00	0.00	0.00
302	09	物业管理费	0.00	0.00	0.00
302	11	差旅费	0.00	0.00	0.00
302	12	因公出国（境）费用	0.00	0.00	0.00
302	13	维修（护）费	0.00	0.00	0.00
302	14	租赁费	0.00	0.00	0.00
302	15	会议费	0.00	0.00	0.00
302	16	培训费	0.00	0.00	0.00
302	17	公务接待费	0.00	0.00	0.00
302	18	专用材料费	0.00	0.00	0.00
302	24	被装购置费	0.00	0.00	0.00
302	25	专用燃料费	0.00	0.00	0.00
302	26	劳务费	7.22	0.00	7.22
302	27	委托业务费	0.00	0.00	0.00
302	28	工会经费	5.22	0.00	5.22
302	29	福利费	0.00	0.00	0.00

302	31	公务用车运行维护费	0.00	0.00	0.00
302	39	其他交通费用	25.65	0.00	25.65
302	40	税金及附加费用	0.00	0.00	0.00
302	99	其他商品和服务支出	4.09	0.00	4.09
303		对个人和家庭的补助	13.08	13.08	0.00
303	01	离休费	0.00	0.00	0.00
303	02	退休费	0.00	0.00	0.00
303	03	退职（役）费	0.00	0.00	0.00
303	04	抚恤金	12.92	12.92	0.00
303	05	生活补助	0.00	0.00	0.00
303	07	医疗费补助	0.00	0.00	0.00
303	08	助学金	0.00	0.00	0.00
303	09	奖励金	0.00	0.00	0.00
303	10	个人农业生产补贴	0.00	0.00	0.00
303	99	其他个人和家庭的补助支出	0.16	0.16	0.00
310		资本性支出	0.00	0.00	0.00
310	02	办公设备购置	0.00	0.00	0.00
310	03	专用设备购置	0.00	0.00	0.00
310	07	信息网络及软件购置更新	0.00	0.00	0.00
310	13	公务用车购置	0.00	0.00	0.00
310	19	其他交通工具购置	0.00	0.00	0.00
310	22	无形资产购置	0.00	0.00	0.00
310	99	其他资本性支出	0.00	0.00	0.00
合计			452.45	400.21	52.24

2018年度一般公共预算财政拨款“三公”经费及机关运行经费支出决算表

公开07表

单位：万元

一般公共预算财政拨款“三公”经费												机关运行 经费决算数
合计		因公出国 (境) 费		公务用车购置及运行费						公务接待费		
				小计		公务用车 购置费		公务用车 运行费				
预算数	决算数	预算数	决算数	预算数	决算数	预算数	决算数	预算数	决算数	预算数	决算数	

注：大连高新技术产业园区土地储备中心 2018 年度无一般公共预算财政拨款“三公”经费及机关运行经费支出，故本表无数据。”

2018年度政府性基金预算财政拨款收入支出决算表

公开08表

单位：万元

项 目			科目名称	年初结 转和结 余	本年收 入	本年支出			年末结 转和结 余
功能分类科 目编码						小计	基本 支出	项目支 出	
类	款	项							
212			城乡 社区 支出	17,452.06	36,468.07	23,602.74	0.00	23,602.74	30,317.39
212	08		国有土地 使用权出 让收入及 对应专项 债务收入 安排的支 出	17,452.06	31,640.64	18,775.31	0.00	18,775.31	30,317.39
212	08	01	征 地和 拆迁 补偿 支出	17,291.94	31,540.64	18,515.19	0.00	18,515.19	30,317.39
212	08	02	土 地开 发支 出	0.00	100.00	100.00	0.00	100.00	0.00
212	08	99	其他 国有土 地使 用权出	160.12	0.00	160.12	0.00	160.12	0.00

			让收入安排的支出						
212	10		国有土地收益基金及对应专项债务收入安排的支出	0.00	4,827.44	4,827.44	0.00	4,827.44	0.00
212	10	01	征地和拆迁补偿支出	0.00	4,827.44	4,827.44	0.00	4,827.44	0.00
合 计									

第三部分 大连高新技术产业园区土地储备中心 2018 年度部门 决算情况说明

一、关于大连高新技术产业园区土地储备中心 2018 年度收入支出决算总体情况说明

大连高新技术产业园区土地储备中心 2018 年度收入总计为 54,401.73 万元、支出总计为 54,401.73 万元。与 2017 年度相比，收入、支出总计各增加 33,567.22 万元。主要原因：收储项目差异导致收入支出总计均相应增加。

二、关于大连高新技术产业园区土地储备中心 2018 年度收入决算情况说明

本年收入合计 36,949.66 万元，其中：财政拨款收入 36,949.66 万元，占 100%。

三、关于大连高新技术产业园区土地储备中心 2018 年度支出决算情况说明

本年支出合计 24,084.33 万元，其中：基本支出 452.46 万元，占 1.88%；项目支出 23,631.88 万元，占 98.12%。

四、关于大连高新技术产业园区土地储备中心 2018 年度财政拨款收入支出总体情况说明

大连高新技术产业园区土地储备中心 2018 年度财政拨款收支总决算 54,401.73 万元。与 2017 年度相比，财政拨款收、支总计各增加 33,567.22 万元，增长 161.11%。主要原因：收储

项目差异导致本年度支出增加。

五、关于大连高新技术产业园区土地储备中心 2018 年度一般公共预算财政拨款支出决算情况说明

（一）一般公共预算财政拨款支出决算总体情况

大连高新技术产业园区土地储备中心 2018 年度一般公共预算财政拨款支出 481.59 万元，占本年支出合计的 2%。与 2017 年度相比，一般公共预算财政拨款支出减少 30.79 万元，下降 6%。主要原因：在职人员退休和减少造成经费支出减少。

（二）一般公共预算财政拨款支出决算结构情况

大连高新技术产业园区土地储备中心 2018 年度一般公共预算财政拨款支出 481.59 万元，主要用于以下方面：一般公共服务支出（类）353.47 万元，占 73.4%；社会保障和就业支出 38.04 万元，占 7.9%；医疗卫生支出 28.53 万元，占 5.92%；住房保障支出 61.54 万元，占 12.78%。

（三）一般公共预算财政拨款支出决算具体情况

大连高新技术产业园区土地储备中心 2018 年度一般公共预算财政拨款支出年初预算为 701.9 万元，支出决算为 481.59 万元，完成年初预算的 68.61%。决算数小于预算数的主要原因：一是因年度中人员退休原因减少了人员经费支出；二是年初预算包含了人员的职业年金，实际当年未支出；三是减少了项目实际支出。其中：

1、一般公共服务支出（类）政府办公厅（室）及相关机构

事务（款）事业运行（项）。主要用于：工资福利及公用经费支出。年初预算为 390.9 万元，支出决算为 324.34 万元。决算数小于预算数的主要原因：一是在职人员退休和减少造成工资福利支出减少；二是公务用车改革后车辆补贴列入年初预算，但未发放。

2、一般公共服务支出（类）政府办公厅（室）及相关机构事务（款）其他政府办公厅（室）及相关机构事务支出（项）。主要用于：专项经费支出。年初预算为 90 万元，支出决算为 29.13 万元。决算数小于预算数的主要原因：减少各项专项业务费用支出。

3、社会保障和就业支出（类）行政事业单位离退休（款）机关事业单位基本养老保险缴费支出（项）。主要用于：机关事业单位实施养老保险制度由单位缴纳的基本养老保险费支出。年初预算为 52 万元，支出决算为 38.04 万元。决算数小于预算数的主要原因：在职人员退休和减少。

4、医疗卫生与计划生育支出（类）行政事业单位医疗（款）事业单位医疗（项）。主要用于：财政部门集中安排的本单位基本医疗保险缴费经费。年初预算为 22 万元，支出决算为 28.53 万元。决算数大于预算数的主要原因：年初预算未包含公务员医疗补助缴费。

5、住房保障支出（类）住房改革支出（款）住房公积金（项）。主要用于：本单位按照人力资源和社会保障部、财政部规定的基

般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算情况说明

七、关于大连高新技术产业园区土地储备中心 2018 年度一

其他对个人和家庭的补助支出。

3、对个人和家庭的补助 13.08 万元，主要用于：抚恤金和

费、劳务费、工会经费和其他交通费用等。

2、商品和服务支出 52.24 万元，主要用于：办公费、邮电

费、职工基本医疗保险缴费、住房公积金和其他工资福利支出等。

贴补贴、奖金、其他社会保障缴费、机关事业单位基本养老保险

1、工资福利支出 387.13 万元，主要用于：基本工资、津

公用经费 52.24 万元。基本支出中：

算财政拨款基本支出 452.46 万元，包括人员经费 400.21 万元，

大连高新技术产业园区土地储备中心 2018 年度一般公共预算

般公共预算财政拨款基本支出决算情况说明

六、关于大连高新技术产业园区土地储备中心 2018 年度一

主要原因：在职人员退休和减少。

算为 24 万元，支出决算为 22.53 万元。决算数小于预算数的主

本工资和津贴补贴以及规定比例为职工缴纳的提租补贴。年初预

主要用于：本单位按照人力资源和社会保障部、财政部规定的基

6、住房保障支出（类）住房改革支出（款）提租补贴（项）。

主要原因：住房公积金基数调减和在职人员退休和减少。

预算为 48 万元，支出决算为 39.01 万元。决算数小于预算数的

本工资和津贴补贴以及规定比例为职工缴纳的住房公积金。年初

(一)“三公”经费财政拨款支出决算总体情况说明。

大连高新技术产业园区土地储备中心 2018 年度“三公”经费财政拨款支出年初预算为 0 万元，支出决算为 0 万元，完成预算的 100%，其中：因公出国（境）费决算为 0 万元，完成预算的 100%；公务用车购置及运行费支出决算为 0 万元，完成预算的 100%；公务接待费支出决算为 0 万元，完成预算的 100%。

未发生三公经费支出。

2018 年度“三公”经费财政拨款支出决算数同 2017 年度决算数减少 0 万元，下降 0%，其中：因公出国（境）费支出决算减少 0 元，下降 0%；公务用车购置及运行费支出决算减少 0 万元，下降 0%；公务接待费支出决算减少 0 万元，下降 0%。

因公出国（境）费支出减少（增加）的主要原因是两年均未发生三公经费。公务用车购置及运行费支出未发生变化的主要原因是两年均为发生三公经费，其中：公务用车购置费支出未发生变化；公务用车运行维护费支出未发生变化。公务接待费支出减少的主要原因原因是两年均未发生三公经费。

(二)“三公”经费财政拨款支出决算具体情况说明。

2018 年度“三公”经费财政拨款支出决算中，因公出国（境）费支出决算 0 万元，占“三公”经费财政拨款支出的 0%；公务用车购置及运行费支出决算 0 万元，占“三公”经费财政拨款支出的 0%；公务接待费支出决算 0 万元，占“三公”经费财政拨款款支出的 0%。具体情况如下：

1、因公出国（境）费支出0万元。全年安排因公出国（境）团组0个、累计0人次。

2、公务用车购置及运行费支出0万元。其中：

公务用车购置支出0万元。购置公务用车0辆。

公务用车运行维护费支出0万元。2018年度大连高新技术产业

产业园区土地储备中心开支财政拨款的公务用车保有量为0辆。

2018年，大连高新技术产业产业园区土地储备中心所属各预算

单位开支财政拨款的公务用车保有量为0辆。

3、公务接待费支出0万元。其中：

国内接待费支出0万（含外宾接待支出0万元）。全年公务

接待共批0次、0人次，其中：接待外宾0批次、0人次。

国（境）外接待费支出0万元，全年公务接待共批0次、0

人次。

八、关于大连高新技术产业产业园区土地储备中心2018年度政

府性基金预算财政拨款收入支出决算情况说明

大连高新技术产业产业园区土地储备中心2018年度政府性基金

预算财政拨款收入36,468.07万元，上年财政结转和结余

17,452.06万元，本年支出23,602.74万元，年末结转和结余

30,317.39万元，支出具体情况如下：

1、城乡社区支出（类）国有土地使用权出让收入及对应

专项债务收入安排的支出（款）征地和拆迁补偿支出（项）

本年支出18,515.19万元。主要用于：安置补助费、收储项目及

拆迁补偿费支出。年初预算为 21,365.9 万元，支出决算为 18,515.19 万元。决算数小于预算数的主要原因：项目支出调整所以预算支出调整。

2、城乡社区支出（类）国有土地使用权出让收入及对应专项债务收入安排的支出（款）土地开发支出（项）本年支出 100 万元。主要用于：前期土地开发性支出以及与前期土地开发相关的费用等支出。年初预算为 0 万元，支出决算为 100 万元。决算数大于预算数的主要原因：根据项目实际情况，年中追加安排财政拨款预算。

3、城乡社区支出（类）国有土地使用权出让收入及对应专项债务收入安排的支出（款）其他国有土地使用权出让收入安排的支出（项）本年支出 160.12 万元。主要用于：反映土地出让收入用于其他方面的支出。年初预算为 0 万元，支出决算为 160.12 万元。决算数大于预算数的主要原因：根据项目实际情况，年中追加安排财政拨款预算。

4、城乡社区支出（类）国有土地收益基金及对应专项债务收入安排的支出（款）征地和拆迁补偿支出（项）本年支出 4,827.44 万元。主要用于：从国有土地收益基金收入中安排用于收购储备土地需要支付的土地补偿费、安置补助费、地上附着物和青苗补偿费、拆迁补偿费支出。年初预算为 0 万元，支出决算为 4,827.44 万元。决算数大于预算数的主要原因：上年度结转结余财政资金在本年支出，相应支出在本年增加。

九、其他重要事项的情况说明

(一) 机关运行经费支出情况

大连高新技术产业园区土地储备中心 2018 年度无机关运行经费支出。(事业单位无机关运行经费)

(二) 政府采购支出情况

大连高新技术产业园区土地储备中心 2018 年度政府采购支出金额 0 万元，其中：政府采购货物支出 0 万元、政府采购工程支出金额 0 万元、政府采购服务支出金额 0 万元。

授予中小企业合同金额 0 万元，占政府采购支出总额的 0%，其中：授予小微企业合同金额 0 万元，占政府采购支出总额的 0%。

(三) 国有资产占有使用情况说明

国有资产占有使用情况说明为：截至 2018 年 12 月 31 日，部门（单位）共有车辆 0 辆，其中，副部（省）级以上领导用车 0 辆、主要领导干部用车 0 辆、机要通信用车 0 辆、应急保障用车 0 辆、执法执勤用车 0 辆、特种专业技术用车 0 辆、离退休干部用车、其他用车 0 辆，其他用车主要是.....；单位价值 50 万元（含）以上通用设备 0 台（套）；单位价值 100 万元以上专用设备 0 台（套）。

(四) 预算绩效管理情况

本部门 2018 年度项目未纳入绩效评价范围。

第四部分 名词解释

一、财政拨款收入：指单位本年度从本级财政部门取得的财政拨款，包括一般公共预算财政拨款和政府性基金预算财政拨款。

二、事业收入：指事业单位开展专业业务活动及其辅助活动取得的收入。

三、经营收入：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动取得的收入。

四、其他收入：指单位取得的除“财政拨款收入”、“事业收入”、“经营收入”等以外的收入。

五、年初结转和结余：指以前年度尚未完成、结转到本年按有关规定继续使用的资金。

六、年末结转和结余：指本年度或以前年度预算安排、因客观条件发生变化无法按原计划实施，需延迟到以后年度按有关规定继续使用的资金。

七、基本支出：指单位为保障机构正常运转、完成日常工作任务而发生的各项支出。

八、项目支出：指单位为完成特定的行政工作任务或事业发展目标，在基本支出之外发生的各项支出。

九、经营支出：指事业单位在专业活动及辅助活动之外开展非独立核算经营活动发生的支出。

十、“三公”经费：指单位使用本级财政拨款安排的因公出国（境）费、公务用车购置及运行费和公务接待费。其中：因公出国（境）费反映单位参加国际合作交流、重大项目洽谈、境外培训研修等的国际旅费、国外城市间交通费、住宿费、伙食费、培训费、公杂费等支出；公务接待费反映全国性专业会议、国家重大政策调研、专项检查以及外事团组接待交流等执行公务或开展业务所需住宿费、交通费、伙食费等支出；公务用车购置及运行费反映编制内公务车辆的报废更新，以及用于安排市内因公出差、公务文件交换、日常工作开展等所需公务用车燃料费、维修费、过路过桥费、保险费等支出。

十一、机关运行经费：指行政单位和参照公务员法管理的事业单位使用一般公共预算财政拨款安排的基本支出中的日常公用经费支出。