

附件 1



辽宁省大连高新园区中央生态环境保护督察拟销号群众举报问题查处情况公示第三批

(2020年6月22日)

| 受理编号 | 交办问题基本情况 | 行政区域 | 是否属实 | 处理和整改情况 | 序号 | 答复人情况(选填) |
|------|---|---|--|----------|----|-----------|
| 140 | <p>投诉人反映“高新区凌水街道海悦山小区后山炸山建房,扬尘污染严重”</p> | <p>高新园区</p> <p>调查核实情况</p> <p>一是炸山建房调查情况:圣岛公司依据部队修建战备公路和拟置换给部队 3.72 公顷军事用地降坡的相关文件和批示,圣岛公司委托大连圣云土石方工程有限公司,对小平岛北山实施土石方控层及爆破施工,先后实施爆破 13 次。经查,在炸山区域内没有建房行为。</p> <p>二是扬尘严重污染调查情况:经查,该区域在圣岛公司开始修建战备路及降坡施工期间,造成生态破坏以及扬尘环境污染。</p> | <p>属实</p> <p>1、关于炸山施工问题查处情况。进行了多次干预、制止,大连市国土资源监察支队先后 3 次对军事禁区外围非法占地行为进行了立案查处。</p> <p>2、2017 年,高新区管委会责成凌水街道办事处对军事禁区围栏外侧约 4 万平方米裸露地块采取绿化种草方式进行彻底整治。2018 年 3 月,高新区管委会责成凌水街道办事处对军事禁区围栏外侧约 1.5 万平方米裸露地块采取绿化和种草方式进行了整治。2019 年 5 月,经凌水街道与 92337 部队和沈阳军区第二疗养院及圣岛公司协商,由圣岛公司进行施工,对目前小平岛北山可覆土绿化的区域进行全面种植和绿化,面积约为 20 万平方米,回填绿化土 37.33 万立方米,常绿及落叶树木种植 3173 棵,小黑松苗木种植 14000 余株,播撒苜蓿草草籽 1500 余公斤。</p> | <p>无</p> | 1 | |

| | | | | |
|---|---|--|--|----------|
| | <p>2011年左右，圣岛房地产将发有连高新园区小平岛28路终点站北100米处的几万棵树木违法砍伐建楼盘。</p> | <p>高新区</p> <p>据调查，2011年起，圣岛公司依据中国人民解放军92538部队（海军旅顺基地）修建战备公路和拟置换给部队3.72公顷军事用地降坡的相关文件和批示，从高新区小平岛28路终点站100米处的北山进行施工作业，涉及面积约36公顷，涉嫌破坏林地面积约28万平方米，对区域生态造成严重破坏。2012年3月，因施工涉及军事禁区，且圣岛公司与军方存在其他争议，部队按军事界线设置了水泥桩和铁丝网予以隔离，并驻有哨兵执勤，禁止地方人员进入，上述毁林行为被叫停。</p> <p>经调查，圣岛公司砍伐“几万棵树木”区域均为军事管理区，且有部队看守，不存在“砍伐树木建楼盘”问题。</p> | <p>部分属实</p> <p>2017年，高新区管委会责成凌水街道办事处对军事禁区围栏外侧约4万平方米裸露地块采取绿化种草方式进行彻底整治。2018年3月，高新区管委会责成凌水街道办事处对军事禁区围栏外侧约1.5万平方米裸露地块采取绿化种草方式进行了整治。2019年5月，经凌水街道与92337部队和沈阳军区第二疗养院及圣岛公司协商，由圣岛公司进行施工，对目前小平岛北山可覆土绿化的区域进行全面种植和绿化，面积约为20万平方米，回填绿化土37.33万立方米，常绿及落叶树种种植3173棵，小黑松苗木种植14000余株，播撒苜蓿草草籽1500余公斤。</p> | <p>无</p> |
| 2 | 2 | 2 | 2 | 2 |

| | | | | | | | |
|------------------|--|-------------|--|-----------|--|----------|--|
| 3 0 2 0 | <p>投诉人反映“高新区小平岛亲海园8号楼后面有一山，因开发的裸露山体扬尘扰民”</p> | <p>高新园区</p> | <p>2003年，中国人民解放军92538部队（海军旅顺基地）向大连市人民政府申请在小平岛北山修建战备公路，并要求由获得小平岛区域改造资格的开发商出资。2004年3月，大连圣岛房地产开发有限公司（以下简称圣岛公司）在大连市甘井子区以摘牌方式取得小平岛区域综合开发和国有土地使用权。2004至2010年期间，相关职能部门对战备路工程先后出具了审批意见。此后，圣岛公司依据部队修建战备公路和拟置换给部队3.72公顷军事用地降坡的相关文件和批示，在高新园区小平岛北山区域进行战备路施工。2012年，因施工涉及军事禁区，且圣岛公司与部队存在诸多争议，部队制止了上述施工行为。该区域因圣岛公司修建战备路及降坡施工后遗留裸露山体，造成扬尘环境污染。</p> | <p>属实</p> | <p>2017年，高新区管委会责成凌水街道办事处对军事禁区围栏外侧约4万平方米裸露地块采取绿化种草方式进行彻底整治。2018年3月，高新区管委会责成凌水街道办事处对军事禁区围栏外侧约1.5万平方米裸露地块采取绿化种草方式进行整治。2019年5月，经凌水街道与92337部队和沈阳军区第二疗养院及圣岛公司协商，由圣岛公司进行施工，对目前小平岛北山可覆土绿化的区域进行全面种植和绿化，面积约为20万平方米，回填绿化土37.33万立方米，常绿及落叶树木种植3173棵，小黑松苗木种植14000余株，播撒苜蓿草籽1500余公斤。</p> | <p>无</p> | |
|------------------|--|-------------|--|-----------|--|----------|--|

| | | | | |
|---|--|-------------|--|-------------|
| | <p>投诉人反映“高新区小平岛军区疗养院以上山林大部分被砍50%山体被破坏山石土堆积在南海岸用于填海造桥通向四海岛，严重破坏生态环境。举报人称该工程未经审批，填海行为从未止。”</p> | <p>高高新区</p> | <p>1、小平岛北山山体总面积约500公顷，山体损毁约36公顷，其中涉及林地和植被约28公顷，举报人所述“山林大部分被砍伐，50%山体被破坏”明显夸大其词，与实际不符。</p> <p>2、在小平岛南海岸（听海街南侧）堆放的土堆，形成于2009至2016年期间，占地面积约35万平方米，其中部分是社会渣源，部分是北山修建战备路及置换土地降坡施工后的山石土。经与市海洋渔业局的用海项目；没有任何单位申请在此区域填海连接海岛的施工行为。现场检查也没有填海造桥通向四海岛的施工行为。“填海造桥通向四海岛，严重破坏生态环境”情况。</p> | <p>部分属实</p> |
| 4 | <p>6 1 6 3</p> | | <p>对破坏北山山体及南海岸堆放土堆问题进行彻底清查。2017年，高新区管委会责成凌水街道办事处对军事禁区围栏外侧约4万平方米裸露地块采取绿化种草方式进行彻底整治。2018年3月，高新区管委会责成凌水街道办事处对军事禁区围栏外侧约1.5万平方米裸露地块采取绿化种草方式进行了整治。2019年5月，经凌水街道与92337部队和沈阳军区第二疗养院及圣岛公司协商，由圣岛公司进行施工，对目前小平岛北山可覆土绿化的区域进行全面种植和绿化，面积约为20万平方米，回填绿化土37.33万立方米，常绿及落叶树木种植3173棵，小黑松苗木种植14000余株，播撒苜蓿草草籽1500余公斤。</p> | <p>无</p> |

| | | | |
|--|---|------------|---|
| <p>5 0 0 0 0 2 0 1 1 1 1 1 8 1 1 1 5 0 0</p> | <p>投诉人反映“因部队修路及开发商建房，高新区小平岛邻海园后山被毁山毁林毁草，破坏生态环境。2017年曾向中央环保督察组反映，地方政府承诺恢复整改，宣传要种草，但实际上已种菜，且违章建筑已被出租。”此信访案件属于重复访，投诉内容与环境保护督察期间第2批第140号、第19批第3020号、第32批第6163号信访件基本相同。”</p> | <p>高新区</p> | <p>经调查，小平岛北山生态环境遭破坏的原因是圣岛公司为给部队修建战备路以及平整拟置换给部队3.72公顷的土地而降坡施工造成的，非因“开发商建房”。2003年，中国人民解放军92538部队（海军旅顺基地）向大连市人民政府申请在小平岛北山修建战备公路，并要求由获得小平岛区域改造资格的开发商出资。2004年3月，圣岛公司在大连市甘井子区以摘牌方式取得小平岛区域综合开发和国有土地使用权。2004至2010年期间，相关职能部门对战备路工程先后出具了审批意见。此后，圣岛公司依据部队修建战备公路和平整拟置换给部队3.72公顷土地的相关文件和批示，在小平岛北山区域进行降坡施工，遗留裸露山体，造成生态环境破坏。</p> <p>“承诺恢复整改”属实。2017年在信访答复中，高新区管委会承诺：在军事法院最终裁定后，督促、协调法院裁定的责任主体做好该区域环境治理及生态修复工作。至今军事法院尚未裁定责任主体。2018年4月，高新区管委会责成凌水街道办事处对军事禁区围栏外侧约1.5公顷没有争议的部分裸露地块，采取绿化种草方式进行扬尘整治。地方政府“宣传要种草，但实际上种草”不属实。凌水街道绿化种草后，周边部分老年居民在局部绿化效果不佳的地块上种植了蔬菜（约0.2公顷）。考虑到该行为未对环境造成不良影响以及种菜居民年龄较大等情况，街道没有进行彻底清理。</p> <p>投诉人所述的“违章建筑”位于拟置换给92337部队3.72公顷土地上，为联排二层建筑，建筑面积约6200</p> |
| <p>属实</p> | <p>2017年，高新区管委会责成凌水街道办事处对军事禁区围栏外侧约4万平方米裸露地块采取绿化种草方式进行彻底整治。2018年3月，高新区管委会责成凌水街道办事处对军事禁区围栏外侧约1.5万平方米裸露地块采取绿化种草方式进行了整治。2019年5月，经凌水街道与92337部队和沈阳军区第二疗养院及圣岛公司协商，由圣岛公司进行施工，对目前小平岛北山可覆土绿化的区域进行全面种植和绿化，面积约为20万平方米，回填绿化土37.33万立方米，常绿及落叶树木种植3173棵，小黑松苗木种植14000余株，播撒苜蓿草草籽1500余公斤。</p> <p>2019年9月23日高新区行政执法局组织召开了（圣岛旅游度假区A区A组因北侧扶壁挡土墙安全及周边环境安全评估）专家论证会。专家评审后认为挡土墙前方建筑与扶壁挡土墙形成一个结构主体，挡土墙结构整体处于基本稳定状态。拆除会造成挡土墙的结构与周边环境产生安全隐患，不宜拆除。根据评审意见，将挡土墙及前方建筑物作为结构主体，发挥山坡挡土功能。行政执法局对挡土墙前方建筑内所有业户进行腾清，并对房屋进行查封严禁使用。</p> | <p>无</p> | |

| | | | |
|---|--|---|---|
| 9 1 | 平方米，出租面积约2800平方米，建成于2008年凌水街道划归高新区代管之前，时间较长，形成原因较复杂。为彻底解决2004年大连市政府将92337部队南侧邻海区域3.72公顷军用土地出让的遗留问题，高新区管委会按照市政府部署，于2015年5月29日同部队签署了《军用土地使用权置换协议》，将上述违建所在地块3.72公顷土地置换给部队，目前置换协议尚未取得部队上级部门批准。对于上述违章建筑部队知晓并认可，现该建筑物被圣岛公司对外出租，部队对出租行为也未提出意见。 | | |
| <p>投诉人反映：“高新区小平岛邻海园和亲海园后山，劈山毁林几十万平，山脚下建了很多违建房，一直未整改，刮风时扬尘污染严重。”此信访案件属于重复信访，投诉内容与2017年中央环境保护督察期间第2批第140号、第19批第3020</p> | <p>高新区 1、投诉人反映的“高新区小平岛邻海园和亲海园后山，劈山毁林几十万平”问题属实圣岛公司为给部队修建战备公路和平整拟置换给部队的3.72公顷土地而降破施工，破坏山体面积约36公顷，其中涉及军事管理区内林地和植被破坏约28公顷，造成生态环境破坏。 2、投诉人反映的“山脚下建了很多违建房”问题属实投诉人所述的“违建房”位于拟置换给92337部队3.72公顷土地上，为联排二层建筑，建筑面积约6200平方米，建成于2008年凌水街道划归高新区代管之前，时间较长，形成原因较复杂。为彻底解决2004年大连市政府将92337部队南侧邻海区域3.72公顷军用土地出让的遗留问题，高新区管委会按照市政府部署，于2015年5月29日同部队签署了《军用土地使用权置换协议》，将上述违建所在地块3.72公顷土地置换给部队，目前置换协议尚未取得部队上级部门批准。对于上述违章建筑部队知晓并认可。</p> | <p>属 2017年，高新区管委会责成凌水街道办事处对军事禁区围栏外侧约4万平方米裸露地块采取绿化种草方式进行彻底整治。2018年3月，高新区管委会责成凌水街道办事处对军事禁区围栏外侧约1.5万平方米裸露地块采取绿化种草方式进行了整治。2019年5月，经凌水街道与92337部队和沈阳军区第二疗养院及圣岛公司协商，由圣岛公司进行施工，对目前小平岛北山可覆土绿化的区域进行全面种植和绿化，面积约为20万平方米，回填绿化土37.33万立方米，常绿及落叶树种3173棵，小黑松苗木种植14000余株，播撒苜蓿草草籽1500余公斤。 2019年9月23日高新区行政执法局组织召开了（圣岛旅游度假区A区A组团北侧扶壁挡土墙安全及周边环境安全评估）专家论证会。专家评审后认为挡土墙前方建筑与扶壁挡土墙形成一个结构主体，挡土墙结构整体处</p> | 无 |

| | | | |
|----|--|--|--|
| 20 | 号、第32批第6163号信访件和2018年中央环境保护督察“回头看”第12批 | | |
| 18 | D210000201811150091号信访件反映的主要内容基本相同。 | | |
| 11 | | | |
| 20 | | | |
| 07 | | | |
| 00 | | | |
| 00 | | | |
| 00 | | | |
| 00 | | | |

3、投诉人反映的“一直未整改，刮风时扬尘污染严重”问题不属实。高新区管委会一直在积极推进该区域生态修复及环境整治工作，对能够立行立改的问题即刻整改。在军事法院未裁定责任主体的情况下，2017年，责成圣岛公司对海悦山小区北侧无争议的约4万平方米扬尘地块，采取工程护坡、还土工程、种植树木、花草相结合的措施进行了整治；由凌水街道对约24万平方米扬尘地块采取铺设防尘网的方式进行了扬尘防治。2018年4月，责成凌水街道办事处对军事禁区围栏外侧约1.5公顷没有争议的部分裸露地块，采取绿化种草方式进行扬尘整治。由于长期日晒和风化，现存的防尘网虽所剩无几，但据现场勘察，毁坏后的裸露山体，经长期雨水冲刷，表面多为碎石覆盖，部分水土条件好的地块自然植被覆盖良好，现场扬尘污染问题得到有效控制。

于基本稳定状态。拆除会造成挡土墙的结构与周边环境产生安全隐患，不宜拆除。根据评审意见，将挡土墙及前方建筑物作为结构主体，发挥山坡挡土功能。行政执法局对挡土墙前方建筑内所有业户进行腾清，并对房屋进行查封严禁使用。