

大连市建设工程规划公示

2020-13号

大华锦绣华城地块建设项目



D3区综合技术经济指标表

名称	单位	数量	备注
总用地面积	ha	0.56	
总建筑面积	m²	23686.50	其中18410.31m²计入容积率
其中	地上部分	m²	17488.66
	地下、半地下部分	m²	6197.84
容积率	/	3.28	其中地下、半地下商业服务设施及配套公建建筑面积921.65m²，全部计入容积率

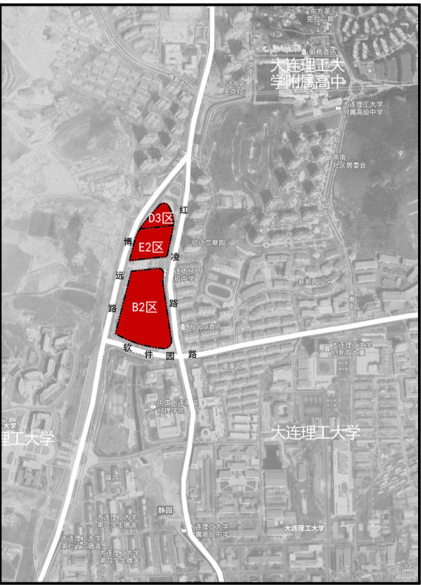
E2区综合技术经济指标表

名称	单位	数量	备注
总用地面积	ha	1.25	
总建筑面积	m²	59304.28	其中40125.32m²计入容积率
其中	地上部分	m²	37099.37
	地下、半地下部分	m²	22204.91
容积率	/	3.21	其中地下、半地下商业服务设施及配套公建建筑面积3025.95m²，全部计入容积率

B2区综合技术经济指标表

名称	单位	数量	备注
总用地面积	ha	3.68	
总建筑面积	m²	168656.97	其中115897.95m²计入容积率
其中	地上部分	m²	114117.95
	地下部分	m²	54539.02
容积率	/	3.15	其中地下设备用房建筑面积1780.00m²，全部计入容积率

区位图



图例

●X11	规划建筑	○绿化树木
—	规划用地红线	a. 坡度 b. 长度
- - -	地下建筑轮廓线	普通停车位
79.95	场地标高	消防扑救场地
原有建筑		道路（车行）
36.40	室内地坪标高	场地或道路排水方向
—	挡墙	

根据《中华人民共和国城乡规划法》
《中华人民共和国行政许可法》、《关于
城乡规划公开公示的规定》，我局现将拟
审批事项向社会公示（详见政府网址
www.dlhitech.gov.cn或现场公示牌）。
如相关部门及利害关系人有异议，请在本
通告发布后7个工作日内向我局提出书面
申请。逾期或无异议，我局将依法对项目
进行批复。
公示期：7个工作日（2020年11月17日-
2020年11月25日）

建设单位：大华集团大连置业有限公司
设计单位：大连市建筑设计研究院有限公
司
项目位置：大连市高新园区
项目性质：公建
审批事项：核发建筑工程规划许可证
联系电话：84793116

高新区规划建设局