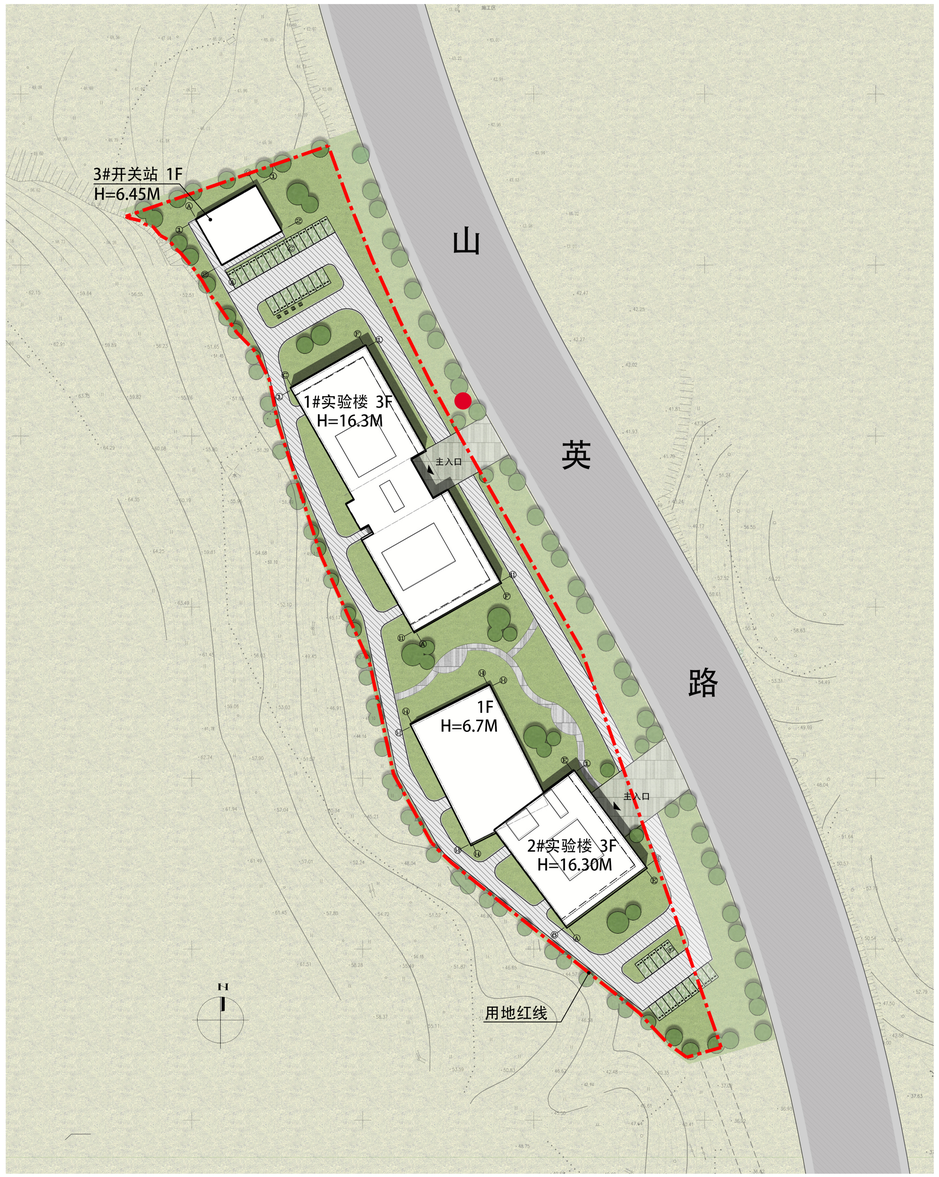
大连市建设工程规划公示

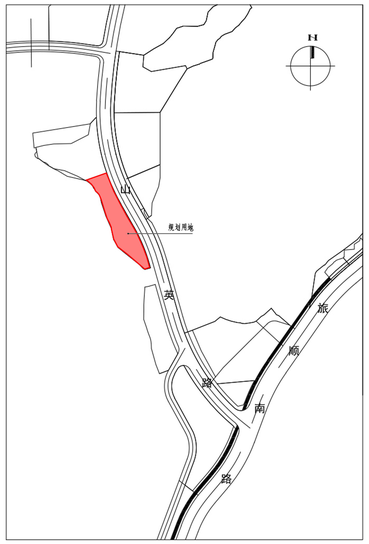
2023-02号

大连英歌石科学城项目（一期首开区）

A1-03地块（通用实验室）



区域位置图



图例

	用地红线	33.20	设计道路标高
	地下室轮廓线	33.20	设计室外场地标高
	建筑轮廓线	2% 30.00	设计道路坡度/坡长
	基地出入口		绿地
	建筑出入口		截洪沟
1#	楼栋编号		挡土墙
±0.00(47.15)	建筑绝对标高（相对标高）		停车位
H=21.9m	建筑高度（室外地面至屋面面层）		充电停车位
5F/1B	建筑地上层数/地下层数		无障碍停车位

A1-03地块综合经济技术指标一览表

项目	单位	数值	备注
规划用地面积	平方米	14144.68	
总建筑面积	平方米	10837.00	全部计入容积率

公示牌位置

根据《中华人民共和国城乡规划法》、《中华人民共和国行政许可法》、《关于城乡规划公开公示的规定》，我局现将拟审批事项向社会公示（详见政府网址www.dlhitech.gov.cn或现场公示牌）。如相关部门及利害关系人有异议，请在本通告发布后7个工作日内向我局提出书面申请。逾期或无异议，我局将依法对项目进行批复。

公示期：7个工作日（2023年2月3日-2023年2月13日）

建设单位：大连英歌石科技产业发展有限公司

设计单位：同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司

项目位置：高新园区英歌石山英路

项目性质：商务金融用地（研发设计）

审批事项：建设工程设计方案总平面图

联系电话：84615606

大连高新技术产业园区自然资源局