

2024 年高新区拟收储地块一览表

序号	地块名称	用地位置	规划用地性质	土地面积 (公顷)	资金需求 (亿元)
1	大连软件园东沟区域地块	凌水街道	医疗卫生	9.56	3
2	凌水湾填海 L 地块	凌水街道	商务金融	1.78	1.3
3	凌水湾填海 M 地块	凌水街道	商务金融	3.18	2.3
4	凌水湾填海 N 地块	凌水街道	商务金融	5.48	3.9
5	凌水湾填海 J-2 地块	凌水街道	商务金融	0.54	0.4
6	龙王塘渔港西侧区域地块	龙王塘街道	居住、商业、教育、 医疗卫生、文化、体育	41.2	13
7	小平岛填海	凌水街道	住宅、商务、商业	97	32
8	黄泥川旅顺南路南侧 S5 地块	龙王塘街道	工业	6.36	0.5
9	凌水湾填海 J-3 地块	凌水街道	商务金融	0.59	0.4
10	原大手表地块	龙王塘街道	工业	5.4	1.8
11	龙王塘氢燃料电池 公交车停车场	龙王塘街道	停车场	1.05	0.03
12	大华初中	凌水街道	教育	2	0.3
13	屹馨一号地块	凌水街道	居住	7.5	1.2
14	黄泥川旅顺南路南	龙王塘街道	商业	2.53	0.3

	侧 D 地块				
15	大华 C 区南侧地块	凌水街道	商务	1.74	0.4
16	静恬街东侧项目 (初中)	凌水街道	学校	1.5	0.35
17	水流沟地块	凌水街道	旅游	10.35	2
18	七贤岭建峰印业地 块	七贤岭街道	居住	0.56	0.7
19	原路明地块	七贤岭街道	商务	1.9	1.4
20	国安消防	七贤岭街道	公服	0.59	0.45
21	轴承仪器厂	七贤岭街道	居住、商务	0.36	0.4
22	河口湾东扩	凌水街道	住宅、商务、商业、 工业	75.3	15
23	昊宇填海	七贤岭街道	居住、商务、教育、 文化体育、供电	32.25	15
24	龙王塘填海地块	龙王塘街道	居住、商业、商务、 工业	19.17	6
25	英歌石 66 千伏变 电站	英歌石科学城内	供电	0.5	0.13
26	A2-29	英歌石科学城内	商务	2.32	0.6
27	A2-05	英歌石科学城内	商业	0.58	0.12
28	A2-27	英歌石科学城内	商务	2	0.51
29	A2-32	英歌石科学城内	居住用地	1	0.26
30	A2-07	英歌石科学城内	居住用地	1.37	0.35
31	A3-06	英歌石科学城内	交通场站用地	1.36	0.35

32	A2-03	英歌石科学城内	交通场站用地	1.61	0.42
33	A2-06	英歌石科学城内	交通场站用地	1.65	0.42
34	A7-09	英歌石科学城内	公用设施用地	3.05	0.78
35	A2-38/13	英歌石科学城内	公用设施用地	3.26	0.84
36	A1-04	英歌石科学城内	交通场站用地 (停车场)	0.2	0.06
37	A3-41	英歌石科学城内	教育科研用地 (能源学院)	32.61	8.32
38	A4-15	英歌石科学城内	公用设施用地 (消防站)	0.58	0.12
39	A6-03	英歌石科学城内	中小学用地	2.3	0.6
40	A6-04	英歌石科学城内	中小学用地	1.73	0.45
41	A6-14	英歌石科学城内	居住用地 (含幼儿园)	2.31	0.6
42	A2-36	英歌石科学城内	科研设计用地 (大连先进光源)	26.41	6.8
43	A4-30	英歌石科学城内	交通场站用地 (停车场)	1.39	0.36
44	A5-03	英歌石科学城内	商务	3.9	1
45	A4-05	英歌石科学城内	商业	0.78	0.2
46	A4-06	英歌石科学城内	工业	2.63	0.67
47	A4-07	英歌石科学城内	工业	2.4	0.62
48	A4-08	英歌石科学城内	工业	3.02	0.77
49	A1-01	英歌石科学城内	商业	2.55	0.65

50	A2-18	英歌石科学城内	旅馆用地 (首期人才公寓)	3.31	0.85
51	A3-17	英歌石科学城内	商务	1.77	0.45
52	A3-36	英歌石科学城内	商务	2.81	0.72
53	A3-37	英歌石科学城内	商务	4.35	1.11
54	A4-10	英歌石科学城内	工业	3.53	0.9
55	A4-12	英歌石科学城内	工业	1.87	0.48
56	A4-29	英歌石科学城内	交通场站用地 (停车场)	0.88	0.23
57	A5-05	英歌石科学城内	商务	4.04	1.04
58	A5-06	英歌石科学城内	商务	6.38	1.63
59	A5-07	英歌石科学城内	商务	4.05	1.03
60	A4-04	英歌石科学城内	工业	2.24	0.57
61	A8-03	英歌石科学城内	公用设施用地 (污水处理厂)	4.06	1.04
62	A4-03	英歌石科学城内	工业	1.33	0.34
63	A4-09	英歌石科学城内	工业	2.68	0.68
64	A3-04	英歌石科学城内	商务	1.04	0.27
65	A3-05	英歌石科学城内	商务	2.38	0.61
66	A2-31	英歌石科学城内	商业	1.07	0.27
67	A2-23	英歌石科学城内	商务	1.67	0.43
68	龙头分园 E04-1 地块	龙头工业园	工业	0.84	0.05
合计				479.7	140.83