大连高新区产业楼宇运营管理机构备案登记表（ 年度）

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **运营企业名称** |  | **统一社会信用代码** |  |
| **办公地址** |  | **成立时间** |  |
| **法人代表** |  | **联系电话** |  |
| **联系人** |  | **联系人电话** |  |
| **楼宇名称** |  | **楼宇建筑面积**  **（平方米）** |  |
| **楼宇地址** |  | | |
| **房租价格** | 元/平/天 | **物业费** | 元/平/天 |
| **楼宇可出租面积**  **（平方米）** |  | **其中：楼内公用配套面积（平方米）** |  |
| **已出租总面积**  **（平方米）** |  | **租用产业楼宇**  **企业总数** |  |
| **其中：重点产业企业租用总面积（平方米）** |  | **其中：重点产业企业**  **总数量** |  |
| **备案材料** | □ 1.楼宇运营管理机构营业执照副本、法定代表人身份证、运营协议（或租赁合同）、楼宇产权证明（或测绘成果报告）复印件；  □ 2.2019年（或申请备案上一年度）所有入驻的重点产业企业名单；  □ 3.所有入驻的重点产业企业（含孵化机构内企业）营业执照副本、租赁合同复印件；  □ 4.在多个产业楼宇租赁办公场所的入驻企业需提供情况说明，简要说明企业在各产业楼宇的租赁面积、租赁时限等情况；  □ 5.受理部门需要的其他材料。  （1、2项需加盖楼宇运营管理机构公章，3、4项需加盖入驻重点产业企业公章） | | |
| **承 诺 书**  本备案表中所填内容及报送的附件材料真实可靠，如有弄虚作假行为，本单位及个人愿承担相应法律责任。  企业法人（签字）： 备案单位（公章）  年 月 日 | | | |

**备注：**1. 楼内公用和配套服务面积是指咖啡厅、便利店、展示厅等公共服务区面积。

2. 重点产业，是指软件和信息技术服务、洁净能源、生命科学、智能制造、海洋科技、文化创意等大连高新区“1+5”范围内的产业。

3. 表格中应填写备案登记上一年年末数据，例如2021年备案登记应填写2020年年末数据。